

Raport z konsultacji społecznych projektu Strategii Rozwoju Gminy Lubochnia na lata 2024 – 2040

1. Podstawa prawna:

- art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 198)
- Uchwała Nr IV/26/24 Rady Gminy w Lubochni z dnia 11 lipca 2024 r. w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania „Strategii Rozwoju Gminy Lubochnia na lata 2024-2040”, w tym trybu konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 1 sierpnia 2024 r., poz. 6071) oraz Uchwała NR XII/58/15 Rady Gminy Lubochnia z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie określania zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami gminy Lubochnia (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 7 lipca 2015 r., poz. 2734)

2. Przedmiot konsultacji społecznych: projekt Strategii Rozwoju Gminy Lubochnia na lata 2024 – 2040

3. Podmioty konsultacji: mieszkańcy gminy Lubochnia, sąsiednie gminy, lokalni partnerzy społeczni i gospodarczy, dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

4. Termin konsultacji społecznych: od 28 kwietnia 2025 r. do 2 czerwca 2025 r. odbyły się konsultacje społeczne projektu „Strategii Rozwoju Gminy Lubochnia na lata 2024-2040”.

5. Sposób upowszechnienia informacji:

Informacja o konsultacjach społecznych, w tym zaproszenie do udziału w konsultacjach, termin i sposób zgłaszania uwag do projektu Strategii oraz dokumentacja dotycząca przedmiotu konsultacji, została umieszczona w dniu 25 kwietnia 2025 roku, na stronie internetowej Urzędu Gminy Lubochnia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej w formie Obwieszczenia Wójta Gminy Lubochnia z dnia 25 kwietnia 2025 r. w sprawie planowanych konsultacji społecznych dotyczących projektu Strategii Rozwoju Gminy Lubochnia na lata 2024 - 2040.

6. Forma konsultacji społecznych:

Przez cały czas trwania konsultacji uwagi przyjmowane były w następujących formach:

— w formie pisemnej poprzez:

- **formularz uwag pisemny** - dostępny do pobrania na stronie internetowej Gminy Lubochnia oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lubochnia, który należało wypełnić i przestać: na adres mailowy: gmina@lubochnia.pl

lub
pocztą na adres: Urząd Gminy Lubochnia, Lubochnia Dworska,
ul. Tomaszowska 9, 97-217 Lubochnia

lub
dostarczyć bezpośrednio na dziennik podawczy do Urzędu Gminy
Lubochnia pokój nr 21 (sekretariat).

- o **formularz uwag on-line** – dostępny na stronie internetowej Gminy Lubochnia oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lubochnia, pod adresem/linkiem:

<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSe1z1G1ebH50cU8HFnEVLFi5TQ1WaEBmOShsrfulbhCdN0nsQ/viewform?usp=preview>

- **ustnie oraz pisemne podczas spotkania konsultacyjnego** z mieszkańcami Gminy Lubochnia, przedstawicielami organizacji pozarządowych działających na terenie Gminy oraz członkami Zespołu ds. opracowania projektu Strategii Rozwoju Gminy Lubochnia na lata 2024-2040, które odbyło się w dniu 12 maja 2025 r. w godzinach 16.00-19.00 w sali konferencyjnej Gminnego Centrum Kultury w Lubochni Dworskiej, przy ul. Tomaszowskiej 2, gm. Lubochnia;
- **ustnie do protokołu** w siedzibie Urzędu Gminy Lubochnia, ul. Tomaszowska 9, Lubochnia Dworska, 97-217 Lubochnia, pokój nr 13 **w godzinach pracy Urzędu, przez cały okres trwania konsultacji społecznych.**

Projekt Strategii Rozwoju Gminy Lubochnia na lata 2024 - 2040 w okresie konsultacji był dostępny na stronie internetowej Gminy Lubochnia, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lubochnia oraz w Urzędzie Gminy Lubochnia do wglądu w pokoju nr 13.

7. Podsumowanie konsultacji społecznych:

W terminie konsultacji społecznych – okresie: od 28 kwiecień do 2 czerwiec 2025 r. nie wpłynęły żadne uwagi do konsultowanego Projektu Strategii Rozwoju Gminy Lubochnia na lata 2024 – 2040.

Tym samym:

łącznie, w procesie konsultacji społecznych, **zgłoszono 0 uwag do konsultowanego projektu Strategii Rozwoju Gminy Lubochnia na lata 2024 - 2040** wykorzystując takie formy konsultacji społecznych jak forma pisemna

tradycyjna oraz z wykorzystaniem formularza on-line, forma ustna do protokołu oraz podczas spotkanie konsultacyjnego.

Projekt Strategii Rozwoju Gminy Lubochnia lata 2024 – 2040 został także poddany procesowi **konsultacji społecznych z gminami sąsiednimi** - w toku konsultacji podmioty ten **nie zgłosił żadnych uwag** do projektu Strategii tym samym akceptując w pełni konsultowany dokument Strategii Rozwoju Gminy Lubochnia na lata 2024 – 2040.

Projekt Strategii Rozwoju Gminy Lubochnia lata 2024 – 2040 został także poddany procesowi **konsultacji społecznych z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie**.

W dniu 4 czerwca 2025 r. - po wyznaczonym i obowiązującym terminie konsultacji społecznych projektu Strategii Rozwoju Gminy Lubochnia na lata 2024 -2040 – wpłynęły do Wójta Gminy Lubochnia Piotra Majchrowskiego / Urząd Gminy Lubochnia, poprzez e-PUAP, uwagi od projektu Strategii (pismo z dnia 04.06.2025 r. Znak: W.RZP.610.37.2025.LS, od: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie).

Po mimo przekroczonego terminu wniesienia uwag przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie rekomendowane do ujęcia w treści dokumentu Strategii zapisy zostały uwzględnione w brzmieniu dokumentu Strategii.

Wnoszący proponował, aby uzupełnić treść zapisu Strategii Rozwoju Gminy Lubochnia na lata 2024 – 2040 o:

(...) Proponujemy uwzględnienie w projekcie zagadnień dotyczących gospodarki wodnej na terenie gminy Lubochnia, tj. ochronę wód przed zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł rolniczych, poprzez wdrożenie i przestrzeganie zasad Dobrej Praktyki Rolniczej, np. nawożenie, składowanie nawozów i kiszzonek w pobliżu cieków.

Drugą ważną kwestią jest podjęcie działań, mających na celu zwiększenie retencji wodnej na terenach rolniczych, leśnych i zurbanizowanych poprzez: prawidłowe użytkowanie rolnicze gleb, prowadzenie prac przeciwoerozyjnych, tworzenie stref buforowych wzdłuż cieków, ochronę i odtwarzanie oczek wodnych i mokradł, retencjonowanie wody w już istniejących zbiornikach i rowach oraz zachęcanie do wykonywania nowych zbiorników wodnych. Wdrożenie tych działań możliwe jest przez wprowadzanie odpowiednich zapisów w dokumentach planistycznych”.

„(...) W przypadku lokalizowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią m.in. nowych obiektów budowlanych oraz gromadzenia ścieków, niezbędne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 390 ust. 1 ustawy Prawo wodne”.

Zapisy zostały uwzględnione w brzmieniu rekomendacji do kształtowania polityki przestrzennej (str. 85 i str. 86 dokumentu Strategii).

„(...) Organ dodatkowo informuje, że tereny znajdujące się w ramach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią podlegają określonemu zagospodarowaniu, gdzie zgodnie z art. 166 pkt. 10 ustawy Prawo wodne planowane zagospodarowanie nie może m.in. naruszać ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym czy stanowić zagrożenia dla ochrony zdrowia ludzi czy środowiska oraz utrudniać zarządzanie ryzykiem powodziowym. Ponadto w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 października 2022 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły (Dz. U. 2022. poz. 2739), zostały zidentyfikowane główne cele zarządzania ryzykiem powodziowym, w tym cel główny obejmujący zapewnienie racjonalnego gospodarowania obszarami zagrożenia powodziowego”.

Zapis odnoszący się do zapewnienie racjonalnego gospodarowania obszarami zagrożenia powodziowego został uwzględniony w brzmieniu Strategii jako przypis dolny (str. 79).

„(...) W projekcie strategii proponujemy wskazać, że terytorium gminy (...) znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 404 Zbiornik Koluszki – Tomaszów”.

Informujemy, że informacja ta znajdowała się w konsultowanym społecznie projekcie dokumentu Strategii i będzie znajdować się także w jego ostatecznym brzmieniu.

„(...) Informujemy, że informacje dotyczące jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych należy przedstawić zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300). Karty charakterystyk jednolitych części wód oraz mapa jednolitych części wód dostępne są pod linkiem: <http://karty.apgw.gov.pl:4200/informacje> oraz na Hydroportalu: <https://isok.gov.pl/hydroportal.html> w sekcji Plany gospodarowania wodami.

Informujemy, że informacje dotyczące jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych zostały przedstawione w konsultowanym społecznie dokumencie projektu Strategii zgodnie z rekomendacjami wskazanymi przez Wnoszącego i będą znajdować się także w tej formie w jego ostatecznym brzmieniu.

Projekt Strategii Rozwoju Gminy Lubochnia na lata 2024 – 2040 został także przedłożony przez Wójta Gminy Lubochnia **Zarządowi Województwa Łódzkiego w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględniania ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa.**

Opinia Zarządu Województwa Łódzkiego, dla projektu Strategii, jest pozytywna.

*Wójt Gminy Lubochnia
Piotr Majchrowski*